



Doppelhaushälfte in Mülheim

Steckbrief

Einfamilienwohnhaus in Mülheim a.d. Ruhr im Ortsteil Broich

Lage	45478 Mülheim
Standort	ruhig gelegen am Uhlenhorst
Grundstück	625 m ²
Objektart	Doppelhaushälfte
Baujahr	1970
Wohnfläche	155 m ²
Nutzfläche	ca. 70 m ² (Keller)
Garage	vorhanden, zzgl Stp
Raumaufteilung	EG Küche, Wohn-Essbereich, Abstellr., WC, Terrasse OG 4 Schlafräume, 2 Bäder DG / Spitzboden ausbaufähig
Kaufpreis	Eur 387.000,00
Gebühren	3,0 % des Kaufpreises + 19 % MwSt
Anmerkung	Das Wohnhaus ist vermietet. Es besteht übliches Kündigungsrecht