



Doppelhaushälfte

Steckbrief

Zweifamilienwohnhaus in 44581 Castrop-Rauxel

Lage	ruhig gelegen im Ortsteil Ickern
Standort	in gewachsenem Umfeld
Grundstück	636 m ² , gepflegt, angrenzend an Gärten
Objektart	Doppelhaushälfte
Baujahr	1950
Wohnfläche	ca. 135 m ²
Nutzfläche	ca. 40 m ² (Keller)
Garage	vorhanden
Raumaufteilung	EG Wohnraum, Schlafräum, Küche, Bad, Terrasse OG Wohn-Essbereich (2 Räume wurden zusammengelegt), Küche, Bad DG 2 Schlafräume, WC
Kaufpreis	Eur 162.500,--
Gebühren	3 % des Kaufpreises + 19 %MwSt
Anmerkung	Das Wohnhaus kann kurzfristig zur Verfügung gestellt werden.